

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εμβάδων (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α) = 12.028,89 τ.μ.
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Αντιναυτοκόλου Διονυσία νόμιμη εκπρόσωπος και εκκαθαρίστρια της εταιρείας "ΑΤΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΑΕ, ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ" δηλώνει ότι:

- τα όρια της ιδιοκτησίας με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α και εμβάδων 12.028,89 τ.μ. που απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως στη συνοικία Μπισοδάτικα, του Δήμου Πατρέων, επί της οδού ΑΕΗΘΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ , υποδεχθήσαν από εμένα,
- εμβάδων για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου.


Η Δημόφωτος

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το Διάγραμμα είναι εγγραμμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Η Εξορίστρια ΕΓΣΑ 87 καταπονηθήκε με σύστημα GPS πλήρης ακρίβειας (JANAD (Odyssey & Legacy) και ως σταθμός αναφοράς, χρησιμοποίηθηκε ο σταθμός του ΗΕΡΟΣ (Κηρύττατολόγιο).
3. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
4. Οι ρυθμιστικές γραμμές και οι οικοδομικές γραμμές είναι σύμφωνα με το σχέδιο πόλεως του Δήμου Πατρέων.
5. Εμπήτα σε περιοχή κτηματογραφημένη, με ΚΑΕΚ 061675292001

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77, Ν. 1337/83)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το οικόπεδο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Α) εμφαδώς 2.028,89 τ.μ. που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως του Δήμου Πατρέων, στη συνοικία Μπαζάτσικα, επί της οδού ΑΕΗΝΩΝ - Πατρών, ότι:

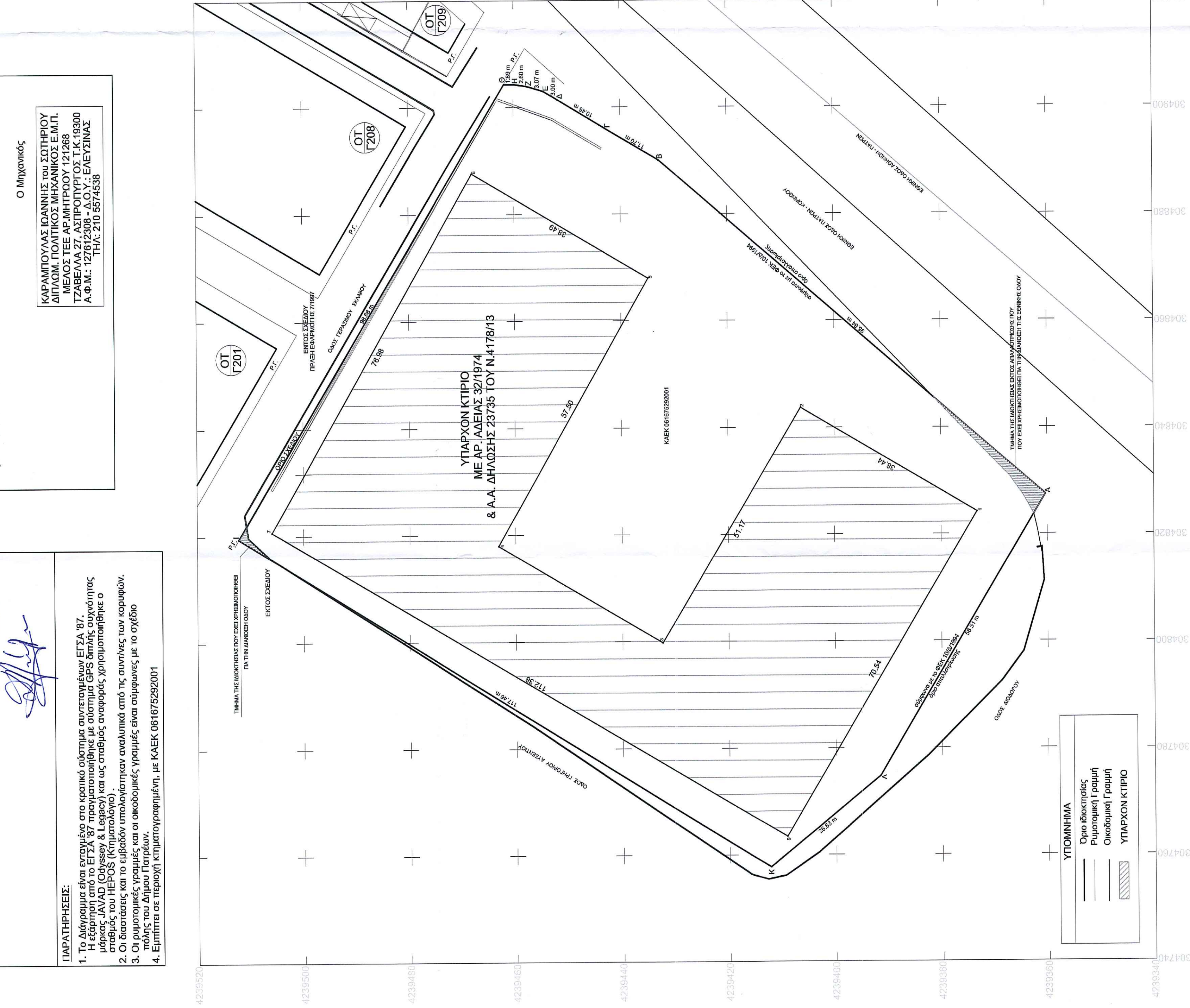
- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τη ισχύουσα πολεοδομικές διατάξεις,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εντός ΠΠΣ σε περιοχή με χρήση γενικής κατοικίας στην πολεοδομική ενότητα Γ3 του ΠΠΣ.
- Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 & Ν.2508/1987 περί εσφορών σε γη και χρήμα.
- εντός του γεωπαιχίου δε διέρχονται ενδείξεις γραμμής μεταφοράς καλωδίων υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ρεύμα, σιγανός φυσικού αερίου ή οδός προδιασταμένη του 1923,
- βρίσκεται σε κτηματογραφημένη περιοχή και έχει ΚΑΕΚ 061675292001.
- εντός των όμορων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρήσιμα κτίρια.

Ο Μηχανικός

ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Σ.Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 121268 ΤΖΑΒΕΛΑ 27, ΑΣΠΡΟΤΥΡΟΣ Τ.Κ.19300 Α.Φ.Μ.: 127612308 - Δ.Ο.Υ.: ΕΝΕΥΣΙΝΑΣ ΤΗΛ: 210 5574538
--

α/α	Χ	Υ
1	304824,16	4239373,22
2	304843,73	4239406,31
3	304799,73	4239432,42
4	304817,98	4239463,22
5	304867,99	4239434,85
6	304897,63	4239467,95
7	304820,68	4239505,95
10	304763,49	4239409,22

α/α	Χ	Υ
Α	304827,35	4239360,35
Β	304890,09	4239432,80
Γ	304896,04	4239442,87
Δ	304901,44	4239451,83
Ε	304902,98	4239454,41
Ζ	304903,86	4239457,35
Η	304904,30	4239459,91
Θ	304904,31	4239461,80
Ι	304819,49	4239512,19
Κ	304757,72	42394712,28
Λ	304774,81	4239391,60



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΓΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΣΤΟΤΟΠΟ www.ktimatologio.gr

Σ.Ι. ΠΗΛΙΧΟΣ & Α. Κ. ΜΥΛΩΝΑΣ Ο.Ε Η/Μ ΜΕΛΕΤΕΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝΟΣ 7-ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΤΗΛ.:210-5573901, FAX:2105573329			
έργο	ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΟ Ν.4178/13 ΑΥΘΑΙΡΕΤΗΣ ΑΝΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ		
ιδιοκτήτης	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ		
θέση	"ΜΠΟΖΑΙΤΙΚΑ" - ΠΑΤΡΑ		
μελετητής	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		αρ.σχεδίου A1
χρόνος μελέτης	ΜΑΙΟΣ 2018		
υπογραφή-σφραγίδα μηχανικού	έλεγχος υπηρέσιας		
ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΣΩΣΤΗΡΙΟΥ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.ΜΗΤΡΑΧΟΥ 121268 ΤΖΑΒΕΛΛΑ 27, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ Τ.Κ.19300 Α.Φ.Μ.: 127612308 - Δ.Ο.Υ.: ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΤΗΛ: 210 5574538		Digitally signed by ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΟΥ LAS Date: 2020.07.03 16:13:16 +03'00'	